

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мичуринская ул. д. 9/11

Общая площадь дома (м2): 4542,1 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1901
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 100 759,84 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 14 435,27 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	274 495,93	200 010,12	200 010,12	195 632,83		318 589,08	-118 578,96
Содержание общ. имущ. МКД		372 854,76	372 854,85	364 620,75		343 700,56	29 154,29
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	77 109,53	
					Транспортные расходы	9 852,31	
					Аварийное обслуживание	45 872,17	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 341,19	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 111,20	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	14 457,31	
					трубочистные работы	1 118,11	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	13 339,20	
					Уборка лестничных клеток	45 702,72	
					Вывоз твердых бытовых отходов	125 444,56	
					Накладные расходы	17 809,57	
Уборка и сан.очистка земельного участка		50 790,48	50 790,48	49 678,99		68 414,92	-17 624,44
Эксплуатация коллективных ПУ		31 891,92	31 891,92	31 193,77		30 297,32	1 594,60
Содержание и ремонт ПЗУ		20 248,68	20 248,68	19 728,36		20 248,68	0,00
Содержание и ремонт лифтов		71 597,16	71 597,16	69 365,30		48 353,08	23 244,08
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		22 048,08	22 048,08	21 559,65		11 122,21	10 925,87
Управление многоквартирным домом		46 459,32	46 459,32	45 442,50		34 088,66	12 370,66
ИТОГО по дому		815 900,52	815 900,61	797 222,15		874 814,51	-58 913,90
Полная задолженность дома по квартплате							100 759,84

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	34 168,00	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.